



Niederschrift

**über die 82. öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 9. März 2020 von 19:30 Uhr bis 20:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses in Neufinsing**

Der 1. Bürgermeister Max Kressirer eröffnet um 19:30 Uhr die 82. öffentliche Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die 17 Mitglieder wurden zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß am 02.03.2020 geladen.

Gegen die Ladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Teilnehmerverzeichnis

1. Bürgermeister

Kressirer, Max

2. Bürgermeister

Wimmer, Andreas

3. Bürgermeisterin

Eichinger, Gertrud

Mitglieder des Gemeinderates

Damböck, Andreas
Hagn, Martin
Haßelbeck, Regina
Heilmair, Dieter
Keimeleder, Franz
Lachmann, Jürgen
Lex, Ludwig
Schönhofen, Robert
Söhl, Lorenz
Struck, Andrea
Suhre, Michael, Dr.

Schriftführer

Fryba, Helmut

Schriftführerin

Horneck, Sabrina

Verwaltung

Kitel, Patryk

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Mayer, Markus
Schnalke, Anton
Theen, Wolfgang

Tagesordnung

- | TOP | Thema |
|------|--|
| 1. | Genehmigung der Niederschrift vom 17.02.2020 |
| 2. | Erweiterung Schule Finsing, Westtrakt; Freigabe der Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Architektenleistung |
| 3. | Erlass einer Satzung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter |
| 4. | 5. Änderung des Bebauungsplans "Sondergebiet Sportanlagen Ortsteil Neufinsing"; Billigung- und Auslegungsbeschluss |
| 5. | Gestattungen nach § 12 GastG |
| 5.1. | Goldachtaler Eicherloh e.V. |
| 5.2. | Eicherloher Maibaum Gbr |
| 5.3. | Anglergilde Sempt e.V. Markt Schwaben |
| 5.4. | Burschenverein Finsing e. V. |
| 5.5. | Burschenverein Finsing e. V. |
| 5.6. | Burschenverein Finsing e. V. |
| 5.7. | Burschenverein Finsing e. V. |
| 5.8. | Burschenverein Finsing e. V. |
| 5.9. | Kulturverein Jagdhaus Maxlruh |
| 6. | Anfragen, Wünsche und Informationen |
| 6.1. | Teilnahme an der Verkehrsschau |
| 6.2. | Verlegung des Minispielfeldes |
| 6.3. | Vollsperrung in der Seestraße |
| 6.4. | EMF-Messungen in Eicherloh |
| 6.5. | Unklare Straßenmarkierungen an der Kanalbrücke Seestraße |
| 6.6. | Teilnahme an der Verkehrsschau durch Gemeinderäte |
| 6.7. | Fahrbahn zwischen Neufinsing und Pliening |

1. Genehmigung der Niederschrift vom 17.02.2020

Der Gemeinderat genehmigt das oben genannte Protokoll ohne Einwendungen.

2. Erweiterung Schule Finsing, Westtrakt; Freigabe der Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Architektenleistung

Dem Gemeinderat sind die Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Architektenleistung zur Erweiterung der Schule Finsing, Westtrakt zur Vorbereitung auf die Sitzung zur Verfügung gestellt worden.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass in dem Europaweiten Ausschreibungsverfahren konkrete Bedingungen für die Bewerbung und die Punktevergabe im Rahmen der Auswertung festgelegt werden müssen. Das beauftragte Architekturbüro Hummel Kraus hat ausführliche Unterlagen ausgearbeitet. Die Eckpunkte werden dem Gemeinderat erläutert.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Architektenleistung zur Erweiterung der Schule Finsing, Westtrakt zu.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

3. Erlass einer Satzung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter

Dem Gemeinderat ist der Entwurf einer ausgearbeiteten Verordnung zur Vorbereitung auf die Sitzung zur Verfügung gestellt worden.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass die bestehende Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter vom 28.02.2000 nach 20 Jahren ausläuft. Es sollte deshalb eine neue Verordnung erlassen werden, durch die die Verpflichtung zur Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter wie bisher auf die Anlieger übertragen wird.

Es wurde das Verordnungsmuster des Bayerischen Gemeindetags verwendet und auf die Belange der Gemeinde Finsing angepasst. Das Muster berücksichtigt die gerichtlichen Entscheidungen, die in den letzten Jahren in Bezug auf die rechtliche Gültigkeit der Verordnungen getroffen wurden. Wesentliche Änderungen haben sich nur beim Reinigungsturnus und bei den Gruppierungen im Straßenverzeichnis ergeben.

Abschließend verweist der Bürgermeister auf die Vereinbarung mit dem Staatlichen Bauamt Freising über die Regelungen entlang der St 2082.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter zu erlassen. Die Verordnung ist Bestandteil dieser Niederschrift und wird dem Protokoll beigelegt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

4. **5. Änderung des Bebauungsplans "Sondergebiet Sportanlagen Ortsteil Neufinsing"; Billigung- und Auslegungsbeschluss**

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass die 5. Änderung des Bebauungsplans „Sondergebiet Sportanlagen Ortsteil Neufinsing“ den Bereich der Gokartarena betrifft. Der Betreiber wünscht die Verschiebung und Vergrößerung des Bauraumes für ein Hotel.

Bauamtsleiter Kitel erläutert, dass die Verschiebung und Vergrößerung des Hotelstandortes ursprünglich in der 4. Änderung des Bebauungsplans „Sondergebiet Sportanlagen Ortsteil Neufinsing“ mit geplant war. Es hat sich im Laufe des Verfahrens herausgestellt, dass für das geplante Hotel umfangreiche Untersuchungen zu den Immissionen erforderlich sind. Diese hätten die 4. Änderung des Bebauungsplanes verzögert. Der Teilbereich der Gokartarena wurde deshalb aus der 4. Änderung herausgenommen und in einer 5. Änderung separat behandelt.

Die erforderlichen Gutachten liegen inzwischen vor. Auf deren Grundlage wurde nun der Bebauungsplanentwurf entwickelt. An dem Hotel werden voraussichtlich erhebliche Schallschutzmaßnahmen in Form von Vorbauten oder ähnlichem notwendig.

Auf Nachfrage aus dem Gemeinderat erläutert Bürgermeister Kressirer, dass dem Vorhaben grundsätzlich nichts entgegensteht, da der Antragsteller, also der Betreiber der Gokartarena die Kosten für die Bebauungsplanänderung trägt.

Beschluss:

Der Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 „Sondergebiet Sportanlagen Ortsteil Neufinsing“, mit Begründung, in der Fassung vom 28.02.2020 und dem Umweltbericht in der Fassung vom 15.05.2019 wird vom Gemeinderat gebilligt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die formelle Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ Abs. 2 BauGB) sowie der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) durchzuführen.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5. **Gestattungen nach § 12 GastG**

5.1. **Goldachtaler Eicherloh e.V.**

Der Theaterverein Goldachtaler Eicherloh e.V. beantragt für die Theateraufführungen im Bürgerhaus Eicherloh für folgende Tage (13.03., 14.03., 20.03., 21.03., 22.03., 27.03., 28.03., und 29.03.2020) eine Gestattung gemäß § 12 GastG. Freitags und samstags von 19:30 Uhr bis 01:00 Uhr und sonntags, von 18:00 Uhr bis 01:00 Uhr.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Gestattung gemäß § 12 GastG des Goldachtaler Eicherloh e.V. für die Theateraufführungen im Bürgerhaus Eicherloh im März zu.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.2. Eicherloher Maibaum Gbr

Die Eicherloher Maibaum Gbr beantragt eine Gestattung gemäß § 12 GastG für das Maibaumaufstellen am Freitag, den 01.05.2020 von 09:00 Uhr bis 19:00 Uhr auf dem Parkplatz des Gasthauses Faltermaier.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag gemäß § 12 GastG der Eicherloher Maibaum Gbr für das Maibaumaufstellen am Freitag, den 01.05.2020 von 09:00 Uhr bis 19:00 Uhr auf dem Parkplatz des Gasthauses Faltermaier zu.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.3. Anglergilde Sempt e.V. Markt Schwaben

Der Verein Anglergilde Markt Schwaben beantragt eine Gestattung gemäß § 12 GastG für das Anfischen am Sonntag, den 19.04.2020 von 07:00 Uhr bis 12:00 Uhr am Fischweiher An der Dorfen.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Gestattung des Anglergilde e.V. Markt Schwaben für das Anfischen am Sonntag, den 19.04.2020 von 07:00 Uhr bis 12:00 Uhr am Fischweiher An der Dorfen zu.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.4. Burschenverein Finsing e. V.

Für die Sonnwendfeier auf der Wiese bei der Kapelle am Saurüssel wird für den 20.06.2020 (Ersatztermin am 27.06.2020) von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr eine Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes gemäß § 12 GastG beantragt.

Beschluss:

Dem Antrag auf gaststättenrechtliche Genehmigung nach § 12 GastG für die Sonnwendfeier am 20.06.2020 (Ersatztermin: 27.06.2020) von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr wird zugestimmt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.5. Burschenverein Finsing e. V.

Für den traditionellen Maitanz auf der Wiese Fl. Nr. 1/3 in Finsing wird für den 20.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr eine Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes gemäß § 12 GastG beantragt.

Beschluss:

Dem Antrag auf gaststättenrechtliche Genehmigung nach § 12 GastG für den traditionellen Maitanz am 20.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr wird zugestimmt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.6. Burschenverein Finsing e. V.

Für das Weinfest mit Burschenwettkämpfe auf der Wiese Fl. Nr. 1/3 in Finsing wird für den 22.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr eine Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes gemäß § 12 GastG beantragt.

Beschluss:

Dem Antrag auf gaststättenrechtliche Genehmigung nach § 12 GastG für das Weinfest mit Burschenwettkämpfe am 22.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr wird zugestimmt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.7. Burschenverein Finsing e. V.

Für das Kabarett auf der Wiese Fl. Nr. 1/3 in Finsing wird für den 23.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr eine Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes gemäß § 12 GastG beantragt.

Beschluss:

Dem Antrag auf gaststättenrechtliche Genehmigung nach § 12 GastG für das Kabarett am 23.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr wird zugestimmt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.8. Burschenverein Finsing e. V.

Für den Festsonntag auf der Wiese Fl. Nr. 1/3 in Finsing wird für den 24.05.2020 von 08:00 Uhr bis 04:00 Uhr eine Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes gemäß § 12 GastG beantragt.

Beschluss:

Dem Antrag auf gaststättenrechtliche Genehmigung nach § 12 GastG für den Festsonntag am 24.05.2020 von 19:00 Uhr bis 04:00 Uhr wird zugestimmt.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

5.9. Kulturverein Jagdhaus Maxlruh

Der Kulturverein Jagdhaus Maxlruh beantragt für den Krimi-Frühshoppen im Jagdhaus Eicherloh am Sonntag, den 22.03.2020 von 10:00 Uhr bis 13:00 Uhr eine Gestattung gemäß § 12 GastG.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag gemäß § 12 GastG des Kulturvereins Jagdhaus Maxlruh Eicherloh für den Krimi-Frühshoppen am Sonntag, den 22.03.2020 von 10:00 Uhr bis 13:00 Uhr im Jagdhaus Eicherloh zu.

Anwesend 14 : Ja 14 : Nein 0

6. Anfragen, Wünsche und Informationen**6.1. Teilnahme an der Verkehrsschau**

GRin Struck erkundigt sich, ob die Möglichkeit besteht, dass Bürgerinnen und Bürger an der Verkehrsschau teilnehmen, bzw. zuhören.

Bürgermeister Kressirer teilt mit, dass die Verkehrsschau gemeinsam mit Vertretern der Polizei und des Landratsamtes Erding stattfindet. Es ist für Bürgerinnen und Bürger nicht möglich, an der Verkehrsschau teilzunehmen. Im Voraus ist nicht bekannt, wann die Teilnehmer an welcher Stelle sind. Die Beratungsergebnisse werden in einem Protokoll festgehalten, welches dem Gemeinderat in einer öffentlichen Sitzung vorgestellt wird.

Außerdem weist GRin Struck darauf hin, dass sie Beschwerden wegen erhöhter Geschwindigkeit im Lärchenweg erhalten hat.

Bürgermeister Kressirer teilt mit, dass der Lärchenweg bereits für die Behandlung in der Verkehrsschau vorgemerkt ist.

6.2. Verlegung des Minispielfeldes

GRin Eichinger erkundigt sich über den Abbau des Minispielfelds, der derzeit durchgeführt wird. Sie möchte wissen, wie damit weiter vorgegangen wird.

Bürgermeister Kressirer teilt mit, dass der Gemeinderat im Rahmen der Bebauungsplanänderung „Sportanlagen, Ortsteil Neufinsing“ beschlossen hat, das Minispielfeld zwischen den beiden Fußballplätzen wieder zu errichten. Dies wird zur gegebenen Zeit im Rahmen der Gestaltung der Außenanlagen um die Tribüne erfolgen.

GR Heilmair ergänzt, dass einige Bauteile der Bande einen relativ schlechten Zustand aufweisen und evtl. erneuert werden müssten.

6.3. Vollsperrung in der Seestraße

GR Lachmann möchte wissen, warum die Seestraße ab dem Fasanenweg gesperrt war.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass der Bauhof aufgrund von Baumfällarbeiten nach einem Windbruch in der Eicherloher Straße die Seestraße und die Eicherloher Straße kurzfristig für den Gesamtverkehr sperren musste. Die Umleitung erfolgte über Fasanenweg und Hasenweg.

6.4. EMF-Messungen in Eicherloh

GRin Eichinger erkundigt sich, ob bereits Ergebnisse der EMF-Messung vorliegen, die im Zuge der Errichtung des neuen Funkturms in Eicherloh durchgeführt wurden. Sie bittet darum, die Ergebnisse im Amts- und Mitteilungsblatt zu veröffentlichen.

6.5. Unklare Straßenmarkierungen an der Kanalbrücke Seestraße

GR Wimmer teilt mit, dass durch die Verbreiterung des Gehweges an der Kanalbrücke an der Seestraße die Straßenmarkierungen nicht mehr stimmen. Er bittet darum, dies im Zuge der Verkehrsschau zu besichtigen.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass der Bereich der Kanalbrücke an der Seestraße bereits für die Behandlung in der Verkehrsschau vorgemerkt ist.

6.6. Teilnahme an der Verkehrsschau durch Gemeinderäte

GRin Eichinger erkundigt sich, ob die Teilnahme an der Verkehrsschau als Gemeinderätin oder Gemeinderat möglich ist.

Bürgermeister Kressirer verneint dies.

6.7. Fahrbahn zwischen Neufinsing und Pliening

GR Keimeleder bemängelt, dass die neue Fahrbahnoberfläche zwischen Neufinsing und Pliening sehr schlecht ausgeführt wurde. Es sind feine Bodenwellen in der Asphaltsschicht, die dazu führen, dass das Fahrzeug bei bestimmten Geschwindigkeiten in Schwingungen gerät.

Bürgermeister Kressirer wird beim Bürgermeister der Gemeinde Pliening nachfragen, ob hier eine Abnahme erfolgt ist oder Nachbesserungen geplant sind. Die Maßnahme wurde vom Staatlichen Bauamt Rosenheim beauftragt.

1. Bürgermeister Max Kressirer beendet die 82. öffentliche Sitzung des Gemeinderates um 20:00 Uhr.

Neufinsing, den 25. März 2020

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Kressirer

Schriftführer: Helmut Fryba

Sabrina Horneck