



Niederschrift

**über die öffentliche 4. Sitzung des Bauausschusses
am 14. September 2020 von 19:20 Uhr bis 19:27 Uhr
in der 2,5-fach Turnhalle, Neufinsinger Str. 35 in Finsing**

Der 1. Bürgermeister Max Kressirer eröffnet um 19:20 Uhr die öffentliche 4. Sitzung des Bauausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die 7 Mitglieder wurden zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß am 07.09.2020 geladen.

Gegen die Ladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Teilnehmerverzeichnis

1. Bürgermeister

Kressirer, Max

Ausschussmitglieder

Faschinger, Bernhard
Hagn, Martin
Haßelbeck, Regina
Keimeleder, Franz
Lachmann, Jürgen
Schönhofen, Robert

Schriftführer

Kitel, Patryk

Abwesende und entschuldigte Personen:

Tagesordnung

TOP Thema

1. Genehmigung der Niederschrift vom 20.07.2020
2. Baugesuche
 - 2.1. Errichtung eines Anbaus mit Balkon und einer Dachgaube zur Schaffung einer zweiten Wohneinheit in einem bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 1847/6, Herweg 9, Neufinsing
3. Anfragen, Wünsche und Informationen
 - 3.1. Beschränkung der Parkdauer auf den Parkplätzen in der Seestraße im Bereich der Ortsmitte Neufinsing
 - 3.2. Fortführung des Radweges nach Markt Schwaben
 - 3.3. Straßenverbreiterung und Neubau eines Radweges entlang des Kirchenweges
 - 3.4. Erlass eines Halteverbots auf der Kirchenstraße im Bereich zwischen dem Anwesen Kirchenstraße 2 (Schmiede) und dem Kriegerdenkmal

1. **Genehmigung der Niederschrift vom 20.07.2020**

Der Bauausschuss genehmigt das oben genannte Protokoll ohne Einwendungen.

2. **Baugesuche**

2.1. **Errichtung eines Anbaus mit Balkon und einer Dachgaube zur Schaffung einer zweiten Wohneinheit in einem bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 1847/6, Herweg 9, Neufinsing**

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit ergibt sich aus § 34 BauGB (Innenbereich). Im Zuge der Nachbarteilnahme wurde auf unvermeidbare Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen, die durch die angrenzende landwirtschaftliche Nutzung entstehen können, hingewiesen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Auf unvermeidbare Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen, die durch die angrenzende landwirtschaftliche Nutzung entstehen können, wird hingewiesen.

Anwesend 7 : Ja 7 : Nein 0

3. **Anfragen, Wünsche und Informationen**

3.1. **Beschränkung der Parkdauer auf den Parkplätzen in der Seestraße im Bereich der Ortsmitte Neufinsing**

GR Lachmann empfiehlt die Parkdauer auf den Parkplätzen in der Seestraße, im Bereich der Ortsmitte Neufinsing, zu beschränken.

Bürgermeister Kressirer teilt mit, dass die Verwaltung die Anordnung der Parkzeitbeschränkung und eine entsprechende Beschilderung veranlassen wird.

3.2. **Fortführung des Radweges nach Markt Schwaben**

GR Hagn erkundigt sich über den aktuellen Sachstand bezüglich der Fortführung des Radweges nach Markt Schwaben.

Bürgermeister Kressirer schildert, dass die Fortführung des Geh- und Radweges von Finsing nach Markt Schwaben, laut Aussage des Landrates Niedergesäß aus Ebersberg, hätte in diesem Jahr erfolgen sollen. Weiter Informationen über den Sachstand der Maßnahme liegen der Gemeinde Finsing nicht vor.

3.3. Straßenverbreiterung und Neubau eines Radweges entlang des Kirchenweges

GR Hagn erkundigt sich wie lange die Maßnahme „Straßenverbreiterung und Neubau eines Radweges entlang des Kirchenweges“ im Finanzplan der Gemeinde Finsing zurückgestellt wurde.

Bürgermeister Kressirer erläutert, dass die Maßnahme, aufgrund der prognostizierten Einnahmeeinbußen bedingt durch die Corona-Pandemie, auf die Haushaltsjahre ab 2025 verschoben wurde.

3.4. Erlass eines Halteverbots auf der Kirchenstraße im Bereich zwischen dem Anwesen Kirchenstraße 2 (Schmiede) und dem Kriegerdenkmal

GR Hagn bittet um Prüfung eines Halteverbots auf der Kirchenstraße im Bereich zwischen dem Anwesen Kirchenstraße 2 (Schmiede) und dem Kriegerdenkmal in der gemeindlichen Verkehrsschau.

Bürgermeister Kressirer informiert, dass die Verkehrsschau erst kürzlich stattgefunden hat. Die Anordnung des Halteverbots wird auf die Tagesordnung der nächsten Verkehrsschau aufgenommen.

1. Bürgermeister Max Kressirer beendet die öffentliche 4. Sitzung des Bauausschusses um 19:27 Uhr.

Neufinsing, den 21. September 2020

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Kressirer

Schriftführer: Patryk Kitel
